

**PONCITLÁN**  
GOBIERNO MUNICIPAL

Gobierno Abierto  
2015 - 2018



## ACTA DE LA COMISION MUNICIPAL DE REGULARIZACION DE FRACCIONAMIENTOS O ASENTAMIENTOS IRREGULARES EN PREDIOS DE PROPIEDAD PRIVADA DEL MUNICIPIO DE PONCITLAN, JALISCO.

**Acta: 002.**

**Fecha: 22-01-16.**

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 9, 10, 11 y 12 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, siendo las **10:00** horas del día **22 de Enero del 2016**, reunidos en el lugar que ocupa el Recinto Oficial del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de **Poncitlán, Jalisco**, se efectúa la sesión la cual se convoco en tiempo y forma por el Ing. Juan Carlos Montes Johnston en su carácter de Presidente Municipal de Poncitlán, Jalisco y el Arq. Juan Pablo Torres de la Torre, en su carácter de Director de Planeación Urbana Municipal, con el objeto de llevar acabo la **Sesión de la Comisión Municipal de Regularización (COMUR)** para lo cual se reunieron los Regidores que conforman la misma, y la Arquitecta Gabriela Lizette Silva Beltrán, Comisionado Suplente y representante de la Procuraduría de Desarrollo Urbano del Gobierno del Estado; sujetándola al siguiente:

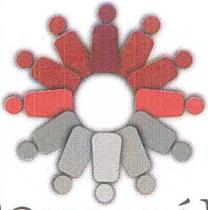
### ORDEN DEL DIA:

**1.- El Presidente Municipal Juan Carlos Montes Johnston quien preside la Comisión, pone a su consideración el siguiente Orden del Día:**

- A.- Lista de asistencia.
- B.- Lectura del acta anterior dirigida a los integrantes de la COMUR.
- C.- Entrega de la Ley de la Regularización a Regidores integrantes de la COMUR
- D.- Explicación de la función de la Comisión.
- E.- Aprobación bajo la Ley de Regularización con el fin de emitir nuevamente edictos respecto a los predios ubicados en el Fraccionamiento Quinta las Rosas y así proceder con los trámites para su titulación.
- F.- Asuntos Varios.
- G.- Clausura de la Sesión.  
(Se aprueba por unanimidad)

A.- Listado de Asistencia:

Nombre	Cargo
ING. Juan Carlos Montes Johnston.	Presidente Municipal
LCP. Rigoberto Flores Franco.	Sindico Municipal.
LIC. Joel Navarro Pérez.	Secretario General del Ayuntamiento.
Salvador Aguilar	Jefe de Catastro e Impuesto Predial.
ARQ. Juan Pablo Torres de la Torre	Secretario Técnico
MTRO. José Luis Velazquez Contreras	Regidor (PRI)
C. Oscar José Enciso	Regidor (PVE)
LIC. Javier Zamora Reyes.	Regidor (PAN)
LIC. Luis Antonio Ramos García.	Regidor (PRD).
LIC. José Sergio Pérez Huerta.	Regidor (MC).
ARQ. Gabriela Lizette Silva Beltrán	Comisionada Suplente PRODEUR



**PONCITLÁN**  
GOBIERNO MUNICIPAL

Gobierno Abierto

2015



**B.-** Lectura del acta anterior dirigida a los integrantes de la COMUR.

**C.-** Entrega de la ley de Regularización a Regidores integrantes de la COMUR.

**D.-** En su carácter de Secretario Técnico, el Arq. Juan Pablo Torres de la Torre, refiere una breve explicación de los trámites que se llevarán a cabo con apoyo de la Procuraduría de Desarrollo Urbano, a manera de información general.

**E.-** Aprobación bajo la Ley de Regularización con el fin de emitir nuevamente edictos respecto a los predios ubicados en el Fraccionamiento Quinta las Rosas y así proceder con los trámites para su titulación.

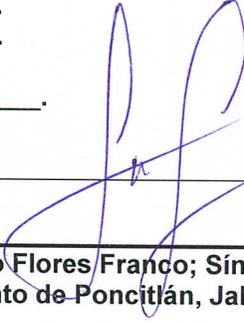
**F.-** Asuntos Varios:

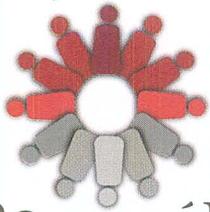
- Solicitar capacitación técnica por parte de la PRODEUR dirigida a los integrantes de la COMUR Poncitlán a fin de llevar a cabo la titulación de predios individuales.
- Solicitar la creación de la Gaceta electrónica correspondiente a la COMUR la cual deberá estar dentro de la Gaceta Municipal en un apartado especial.
- Solicitar a la PRODEUR conforme a la Ley de Regularización en relación con el decreto 20920 los dictámenes de procedencia de los fraccionamientos Guzmán Sánchez y Lomas del Paraíso en Cuitzeo y La Estancia respectivamente.
- Traer plano de los Guzmán Sánchez para su análisis.
- Inspeccionar si se encuentra hecho el registro del proyecto definitivo del Fraccionamiento la Patria en el Registro Público de la Propiedad para que aquellos que cuenten con escrituras puedan hacer su registro.

Agotados los puntos del orden del día, y sin más asuntos que tratar, el Arq. Juan Pablo Torres de la Torre, declara formalmente clausurada la sesión a las **12:00** hrs. Del día de su inicio.

**Arq. Gabriela Lizette Silva Beltrán.**  
**Comisionado Suplente PRODEUR.**

\_\_\_\_\_

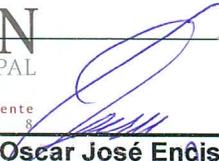
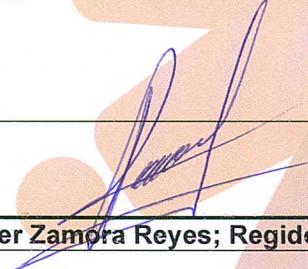
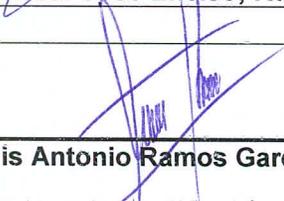
 <b>ING Juan Carlos Montes Johnston;</b> <b>Presidente Municipal.</b>	 <b>LCP. Rigoberto Flores Franco; Síndico del Ayuntamiento de Poncitlán, Jalisco.</b>
<b>LIC. Joel Navarro Pérez; Secretario General del Ayuntamiento de Poncitlán, Jalisco.</b>	<b>C. Salvador Aguilar; Director de Catastro e Impuesto Predial.</b>
<b>ARQ. Juan Pablo Torres de la Torre; Secretario Técnico.</b>	<b>MTRO. José Luis Velazquez Contreras; Regidor (PRI)</b>



**PONCITLÁN**  
GOBIERNO MUNICIPAL

Gobierno Abierto y Transparente  
2015



 <b>C. Oscar José Enciso; Regidor (PVE)</b>	 <b>LIC. Javier Zamora Reyes; Regidor (PAN)</b>
 <b>Lic. Luis Antonio Ramos García; Regidor (PRD)</b>	 <b>LIC. José Sergio Pérez Huerta; Regidor (MC)</b>